

Отдел продаж ООО «СЗ Проект-2»  
 Наш адрес: г.Пермь, ул.Сибирская 7А  
 тел. (342) 204-04-70, 204-04-72,204-04-76  
 жквосход59.рф razvitie59.ru

**Жилой комплекс "Восход" ул. Леонова, 41 ( 2-я очередь строительства)**  
**Срок сдачи: 4 квартал 2024 года**

**3 мая 2024**

Отделка "под ключ" в подарок									
этаж	№	кол-во комнат	Всего общая с коэф.лоджии	Общая площадь без лоджии	Жилая площадь	Кухня площадь	Лоджия, балкон с коэф.	предчистовая (белая) отделка	Статус
								Стоимость квартиры ОТ <sup>1</sup>	
2	1	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57	от 5 363 550	
2	3	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1	от 8 059 710	
2	4	1	38,95	38,95	15,56	12,83		от 5 258 250	
2	5	1	38,26	38,26	13,86	13,41		от 5 165 100	
2	6	2-е	42,20	42,20	25,35	5,13		от 5 612 600	
2	7	2-е	41,77	41,77	24,26	5,18			бронь
2	8	3-е	66,07	66,07	38,39	8,37		от 8 721 240	
2	9	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 325 920	
3	11	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57	от 5 443 010	
3	12	3	72,92	71,22	35,96	13,75	1,7	от 9 771 280	
3	13	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1	от 8 177 370	
3	14	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2	от 5 500 550	
3	15	1	40,17	38,26	13,86	13,41	1,91	от 5 503 290	
3	16	2-е	44,04	42,20	25,35	5,13	1,84		бронь
3	17	2-е	43,00	41,77	24,26	5,18	1,23		бронь
3	18	3-е	69,37	66,06	38,39	8,4	3,31	от 9 295 580	
3	19	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
4	21	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57	от 5 443 010	
4	22	3	72,92	71,22	35,96	13,75	1,7	от 9 771 280	
4	23	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1	от 8 177 370	
4	24	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2	от 5 500 550	
4	25	1	40,17	38,26	13,86	13,41	1,91	от 5 503 290	
4	26	2-е	44,04	42,20	25,35	5,13	1,84	от 5 945 400	
4	29	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
5	32	3	72,92	71,22	35,96	13,75	1,7	от 9 771 280	
5	33	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1	от 8 177 370	
5	34	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2	от 5 500 550	
5	35	1	40,17	38,26	13,86	13,41	1,91	от 5 503 290	
5	39	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
6	42	3	72,92	71,22	35,96	13,75	1,7	от 9 771 280	
6	43	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1	от 8 177 370	
6	44	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2	от 5 500 550	
6	45	1	40,17	38,26	13,86	13,41	1,91	от 5 503 290	
6	48	3-е	69,37	66,06	38,39	8,4	3,31	от 9 295 580	
6	49	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
7	54	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2	от 5 500 550	
7	58	3-е	69,37	66,06	38,39	8,4	3,31	от 9 295 580	
8	62	3	72,92	71,22	35,96	13,75	1,7	от 9 771 280	
8	65	1	40,17	38,26	13,86	13,41	1,91		бронь
8	69	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
9	73	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1		бронь
9	74	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2		бронь
9	75	1	40,17	38,26	13,86	13,41	1,91		бронь
9	78	3-е	69,37	66,06	38,39	8,4	3,31	от 9 295 580	
9	79	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06		бронь
10	88	3-е	69,37	66,06	38,39	8,4	3,31		бронь
10	89	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
11	93	2	58,83	57,73	31,42	11,53	1,1	от 8 177 370	
11	94	1	40,15	38,95	15,56	12,83	1,2	от 5 500 550	
11	99	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
12	109	3-е	61,22	59,17	32,4	8,5	2,06	от 8 448 360	
13	112	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7		бронь
13	114	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
13	115	1	39,76	37,85	13,86	13,41	1,91		бронь
13	116	2-е	43,77	41,93	25,35	5,13	1,84		бронь
13	117	2-е	42,93	41,70	24,26	5,18	1,23	от 5 881 410	

13	118	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
13	119	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
14	121	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
14	122	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
14	124	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
14	129	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
15	131	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
15	132	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
15	133	2	58,39	57,29	31,42	11,09	1,1	от 8 232 990	
15	134	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
15	135	1	39,76	37,85	13,86	13,41	1,91	от 5 526 640	
15	136	2-e	43,77	41,93	25,35	5,13	1,84	от 5 996 490	
15	138	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
15	139	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
16	141	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
16	142	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
16	143	2	58,39	57,29	31,42	11,09	1,1	от 8 232 990	
16	144	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
16	145	1	39,76	37,85	13,86	13,41	1,91	от 5 526 640	
16	148	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
16	149	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
17	151	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
17	152	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
17	153	2	58,39	57,29	31,42	11,09	1,1	от 8 232 990	
17	154	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
17	158	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
17	159	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
17	160	1-c	29,67	28,30	15,47	5,21	1,37	от 4 747 200	
18	161	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
18	162	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
18	163	2	58,39	57,29	31,42	11,09	1,1	от 8 232 990	
18	164	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
18	165	1	39,76	37,85	13,86	13,41	1,91	от 5 526 640	
18	168	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
18	169	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
19	171	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
19	172	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
19	173	2	58,39	57,29	31,42	11,09	1,1	от 8 232 990	
19	174	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
19	177	2-e	42,93	41,70	24,26	5,18	1,23	от 5 881 410	
19	178	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
19	179	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
19	180	1-c	29,67	28,30	15,47	5,21	1,37	от 4 747 200	
20	181	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
20	182	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
20	184	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
20	185	1	39,76	37,85	13,86	13,41	1,91	от 5 526 640	
20	188	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
20	189	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
20	190	1-c	29,67	28,30	15,47	5,21	1,37	от 4 747 200	
21	191	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
21	192	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
21	197	2-e	42,93	41,70	24,26	5,18	1,23	от 5 881 410	
21	198	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
21	199	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
21	200	1-c	29,67	28,30	15,47	5,21	1,37	от 4 747 200	
22	201	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
22	202	3	72,21	70,51	35,96	13,22	1,7	от 9 820 560	
22	208	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
22	209	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
22	210	1-c	29,67	28,30	15,47	5,21	1,37	от 4 747 200	
23	211	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
23	214	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2	от 5 519 690	
23	218	3-e	69,20	65,89	38,39	8,4	1,99	от 9 411 200	
23	219	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
24	221	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
24	224	1	39,71	38,51	15,56	12,39	1,2		<b>бронь</b>
24	226	2-e	43,77	41,93	25,35	5,13	1,84	от 5 996 490	
24	229	3-e	60,84	58,79	32,4	8,32	2,06	от 8 517 600	
2	232	4-e	81,1	81,10	54,61	5,17		от 10 543 000	
2	233	2-e	43,02	43,02	26,15	5,12		от 5 721 660	

2	234	2-e	42,83	42,83	25,54	6,17		от 5 696 390	
2	235	1	37,88	37,88	14,79	12,66		от 5 113 800	
2	236	1	36,35	36,35	13,61	13,12		от 4 907 250	
2	238	2	56,08	54,92	26,95	11,94	1,16	от 7 682 960	
3	241	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57	от 5 443 010	
3	242	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13	от 11 118 360	
3	244	2-e	44,68	42,83	25,54	6,17	1,85	от 6 031 800	
3	245	1	39,79	37,88	14,79	12,66	1,91	от 5 451 230	
3	247	3-e	61,04	59,84	38,82	5,15	1,2	от 8 423 520	
3	248	2	56,08	54,92	26,95	11,94	1,16	от 7 795 120	
4	251	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57	от 5 443 010	
4	252	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13	от 11 118 360	
4	253	2-e	44,25	43,02	26,15	5,12	1,23	от 5 973 750	
4	254	2-e	44,68	42,83	25,54	6,17	1,85	от 5 853 080	
4	255	1	39,79	37,88	14,79	12,66	1,91	от 5 451 230	
4	257	3-e	61,04	59,84	38,82	5,15	1,2	от 8 423 520	
4	258	2	56,08	54,92	26,95	11,94	1,16	от 7 795 120	
5	261	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57	от 5 443 010	
5	262	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13	от 11 118 360	
5	263	2-e	44,25	43,02	26,15	5,12	1,23		бронь
5	265	1	39,79	37,88	14,79	12,66	1,91	от 5 451 230	
6	272	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13	от 11 118 360	
6	274	2-e	44,68	42,83	25,54	6,17	1,85	от 6 031 800	
6	275	1	39,79	37,88	14,79	12,66	1,91	от 5 451 230	
7	281	1	39,73	38,16	14,52	12,5	1,57		бронь
7	283	2-e	44,25	43,02	26,15	5,12	1,23	от 5 973 750	
7	284	2-e	44,68	42,83	25,54	6,17	1,85	от 6 031 800	
7	285	1	39,79	37,88	14,79	12,66	1,91	от 5 451 230	
7	288	2	56,08	54,92	26,95	11,94	1,16	от 7 795 120	
8	293	2-e	44,25	43,02	26,15	5,12	1,23	от 5 973 750	
8	297	3-e	61,04	59,84	38,82	5,15	1,2	от 8 423 520	
9	303	2-e	44,25	43,02	26,15	5,12	1,23	от 5 973 750	
9	308	2	56,08	54,92	26,95	11,94	1,16	от 7 795 120	
10	312	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13	от 11 118 360	
11	322	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13	от 11 118 360	
11	323	2-e	44,25	43,02	26,15	5,12	1,23		бронь
11	328	2	56,08	54,92	26,95	11,94	1,16	от 7 795 120	
12	332	4-e	84,23	81,10	54,61	5,17	3,13		бронь
13	341	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
13	342	4-e	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
13	343	2-e	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23	от 6 026 630	
13	345	1	39,36	37,45	14,79	12,22	1,91	от 5 471 040	
13	346	1	37,11	35,91	13,61	12,68	1,2	от 5 195 400	
13	347	3-e	60,97	59,77	38,82	5,15	1,2	от 8 535 800	
13	348	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
13	349	3-e	59,26	57,21	36,09	5,06	2,06	от 8 296 400	
14	351	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
14	352	4-e	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
14	353	2-e	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23	от 6 026 630	
14	355	1	39,36	37,45	14,79	12,22	1,91	от 5 471 040	
14	357	3-e	60,97	59,77	38,82	5,15	1,2	от 8 535 800	
14	358	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
14	359	3-e	59,26	57,21	36,09	5,06	2,06		бронь
15	361	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57		бронь
15	362	4-e	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
15	363	2-e	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23	от 6 026 630	
15	367	3-e	60,97	59,77	38,82	5,15	1,2	от 8 535 800	
15	368	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
16	371	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
16	373	2-e	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23	от 6 026 630	
16	374	2-e	44,28	42,43	25,54	6,17	1,85	от 6 066 360	
16	375	1	39,36	37,45	14,79	12,22	1,91	от 5 471 040	
16	377	3-e	60,97	59,77	38,82	5,15	1,2	от 8 535 800	
16	378	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
16	379	3-e	59,26	57,21	36,09	5,06	2,06	от 8 296 400	
16	380	1-c	29,22	28,30	15,47	5,21	0,92	от 4 675 200	
17	381	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
17	382	4-e	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
17	383	2-e	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23	от 6 026 630	
17	384	2-e	44,28	42,43	25,54	6,17	1,85	от 6 066 360	
17	385	1	39,36	37,45	14,79	12,22	1,91	от 5 471 040	

17	388	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
17	389	3-е	59,26	57,21	36,09	5,06	2,06	от 8 296 400	
18	391	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
18	392	4-е	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
18	393	2-е	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23	от 6 026 630	
18	395	1	39,36	37,45	14,79	12,22	1,91	от 5 471 040	
18	396	1	37,11	35,91	13,61	12,68	1,2		<b>бронь</b>
18	398	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
18	399	3-е	59,26	57,21	36,09	5,06	2,06	от 8 296 400	
19	401	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
19	402	4-е	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
19	405	1	39,36	37,45	14,79	12,22	1,91	от 5 471 040	
19	407	3-е	60,97	59,77	38,82	5,15	1,2	от 8 535 800	
19	408	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	
19	409	3-е	59,26	57,21	36,09	5,06	2,06	от 8 296 400	
19	410	1-с	29,22	28,30	15,47	5,21	0,92	от 4 675 200	
20	411	1	39,29	37,72	14,52	12,06	1,57	от 5 461 310	
20	412	4-е	83,83	80,70	54,61	5,17	3,13	от 11 233 220	
20	413	2-е	43,99	42,76	26,15	5,12	1,23		<b>бронь</b>
20	417	3-е	60,97	59,77	38,82	5,15	1,2	от 8 535 800	
20	418	2	55,58	54,42	26,95	11,68	1,16	от 7 836 780	

### БЕСПРОЦЕНТНАЯ РАССРОЧКА НА КВАРТИРЫ\*\*

\*Застройщик ООО «СЗ Проект-2». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф г. Пермь. Акция отделки "под ключ" в подарок действует при покупке квартир на квартиры от 2к и более Подробнее по телефону отдела продаж. Тел.:(342) 2484102. Срок акции 01.05.2024-31.05.2024

\*\*Минимальная стоимость квартиры действительна при покупке квартиры без ипотеки или в ипотеку по базовой ставке в любом из банков-партнеров.

По данному прайсу действует \*беспроцентная рассрочка без удорожания, Первоначальный взнос - 50%, остаток равными частями **до конца строительства**. Стоимость квартиры в ипотеку с господдержкой (ИТ, семейная, льготная) уточняйте в отделе продаж.

Не оферта. Подробности уточняйте в офисе отдела продаж СГ Развитие. Заключение договоров участия в долевом строительстве в соответствии с 214-ФЗ и с регистрацией в УФРС

